

ОЗОРЖИНО

1
ОКТАБРЯ
1992 ГОДА
ЧЕТВЕРГ
№ 117 (7371)
Цена 6 коп.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА

Издается с апреля 1931 года

УЧРЕДИТЕЛИ → ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ РЕДАКЦИИ, УПРАВЛЕНИЕ ПЕЧАТИ И ИНФОРМАЦИИ

ВЫ — ВЛАДЕЛЕЦ ЧЕКА

Сегодня для многих жителей России — необычный день. 1 октября — день начала выдачи на руки населению приватизационных чеков. Средства массовой информации, в том числе и наша газета, в письмах читателей, в официальных толкованиях события уже сумели выразить то или иное отношение к системе ваучеров. Есть оптимисты, есть и скептики. Но так или иначе, известные экономисты страны считают, что отложить восстановление частной собственности «до лучших времен» — значит отложить навсегда, имея ввиду, что чеки — это один из приводных ремней возврата частной собственности.

Сегодня мы еще не представляем четко, что нам делать с нашими новыми ценными бумагами. Но ситуация меняется, и возможно, в новом году уже найдем применение своим чекам — кто-то с максимальной выгодой, кто-то и проигрывает. Тут уж при равных стартовых возможностях наше благополучие будет зависеть от нас самих. Это о том, что касается масс населения, начиная с 1 октября.

Но и до 1 октября в районе проводилась большая работа — комиссией, сельсоветами, активистами-общественниками. Каждый из вас припомнит, что приходили к вам на дом переписывать всех проживающих в вашем доме. Затем — кропотливая работа по составлению списков, сверка списков, необходимая на этом этапе передача их в Сбербанк, где предстоит получать сами чеки. Это — и готовность помещений для выдачи чеков, и необходимое оборудование, и люди, которые будут работать с населением... К сегодняшнему числу, конечно же, все уже готово. Вы знакомитесь в районной газете с памяткой владельцу приватизационного чека — такая же будет выдана вам вместе с чеком.

До сегодняшнего дня комиссия по введению системы приватизационных чеков была занята разработкой графика выдачи чеков населению. Предпочтение отдано алфавитному порядку, т. е. очередность получения ценных бумаг будет установлена по алфавиту. Свой порядок получения чеков установлен и на местах — в селах и деревнях, с ним вы познакомитесь в специальной листовке, которую вам доставят с почтой.

Ну, а уже сегодня начинается выдача приватизационных чеков. Первая партия — 8 тысяч штук — в район поступила, и в эти дни и недели найдут своих владельцев. Комиссия поздравляет первых обладателей ваучеров и желает всем, кто будет иметь на руках ценную бумагу, с толком и выгодно распорядиться ею.

НАШ КОРР.

ДЗЕРЖИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ СБЕРБАНКА УВЕДОМЛЯЕТ:

ВСЕ, КТО ПОЛУЧИТ ПРИВАТИЗАЦИОННЫЕ ЧЕКИ И НЕ ПОЖЕЛАЕТ ХРАНИТЬ ИХ ДО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ У СЕБЯ ДОМА, СБЕРБАНК ПРЕДЛАГАЕТ СВОИ УСЛУГИ. ЧЕКИ МОЖНО СДАТЬ НА ХРАНЕНИЕ В СБЕРБАНК С ОПЛАТОЙ ЗА ЭТУ УСЛУГУ 20 РУБЛЕЙ В МЕСЯЦ. ТАКИМ ОБРАЗОМ ВЫ СМОЖЕТЕ СОХРАНИТЬ СВОИ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОТ ПОСЯГАТЕЛЬСТВ ВСЯКОГО РОДА МОШЕННИКОВ, ОТ НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЕВ И Т. Д.

С ПРАЗДНИКОМ!

КАК ДЕЛА, СТАРИНА?..

Трудно сейчас живется многим. Но молодые, здоровые люди еще могут заработать себе на жизнь, обеспечить семью. Как выжить пенсионерам, у которых ни сил, ни возможностей уже нет? Денег, что они получают за отданные трудом лучшие свои годы, хватает лишь на хлеб и кое-какие другие продукты. Со своими бедами, проблемами да и просто поговорить они первым делом идут в райсобес. И находят там участие, а самое главное — помощь.

Легко ли работать с пожилыми людьми, что для них делается, — об этом разговор с заведующей отделом Г. И. ДАНИЛОВОЙ.

— С 1 января 1992 года наш отдел стал называться не районным отделом социального обеспечения, а отделом социальной защиты населения. В связи с этим у нас увеличилось объемы работы, круг посетителей. Если раньше к нам приходили только пенсионеры и мы занимались только пенсиями, то теперь идут и многодетные

матери, и инвалиды... В общем, те, кто нуждается в помощи. Но все равно пожилые — это наши постоянные клиенты. Можно сказать, самые главные, потому что их большинство.

— За чем идут, Галина Ивановна?

— Идут за перерасчетом пенсий. Мы сейчас это делаем со-

гласно новому Закону о пенсиях.

— Ну, и как они вам, эти старички и старушки? Вы их любите?

— Люди-то все разные. Есть такие, поговорив с которыми, тепло на душе становится. Они приходят за консультацией, советом, узнать, какой размер их пенсии, какая надбавка намечается, что из документов еще нужно, чтобы получить эту надбавку.

— Галина Ивановна, к вам обязательно каждый должен прийти лично, чтобы вы сделали перерасчет пенсии?

— С 31 мая нынешнего года у нас появилось право пересчитать пенсии в связи с индексированием заработной платы. Работа эта очень сложная. Все дела сразу не в состоянии схватить. В настоящее время мы работаем по заявлениям пенсионеров. Но, думаю, придет время, когда сможем пересчитать пенсии всем, кто на это

имеет право. Даже если они не обратятся к нам сами. Конечно, волнений у пожилых людей предостаточно: а вдруг их обойдут, вдруг про них забудут. Но мы их успокаиваем, никто не останется без внимания.

— И сколько же денег получают пенсионеры?

— Минимальный размер пенсии — 1080 рублей плюс один процент за каждый год стажа сверх требуемого. Это когда пенсия назначается по стажу. Если же она рассчитывается исходя из заработной платы, то здесь существуют всевозможные варианты. Но есть предел — два минимальных размера. Это 1296 рублей умножаем на два. И все. Выше пенсии нет. Не забывайте, что еще существует ежемесячная компенсация в размере 420 рублей.

Но этого все равно мало. Наверное, поэтому многие пенсионеры обзавелись. Приходят

к нам раздраженные, требуют разобраться, почему они получают столько-то, а вот сватья или брат, или сестра, например, не работали, а получают больше. И таких раздраженных именно с такими заявлениями не один и не два, а намного больше. По их словам выходит, что раньше никто не работал. Мы понимаем, что жизнь у них нелегкая, нервы расшатаны, поэтому к каждому пытаемся находить ключик, каждому объясним из чего складывается пенсия.

— Сейчас все пенсию получают?

— В районе нет такого человека, который достиг бы пенсионного возраста и не получал бы пенсию. Назначение социальной пенсии сняло остроту в этом вопросе. А вот несколько лет назад такие были. Ни по каким законам мы им не могли назначить пенсию.

— В районе нет такого человека, который достиг бы пенсионного возраста и не получал бы пенсию. Назначение социальной пенсии сняло остроту в этом вопросе. А вот несколько лет назад такие были. Ни по каким законам мы им не могли назначить пенсию.

[Окончание на 2-й стр.]

СЕГОДНЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

БАБА КАТЯ

Катюша — так ласково величают ее правнук Кирюша. А как иначе он ее будет звать, если она отдает ему все свое сердце! Маленькие это чувствуют. Они сразу определяют — добрый человек или злой, соответственно и реагируют.

Екатерину Алексеевну Поплевченко не любить нельзя. Я знаю ее давно. Немало лет живет на белом свете, но старей ее не назовешь. С ней на равных, с интересом может разговаривать и двадцатилетний, и сорокалетний, и ровесник. Со всеми она приветлива, смеллива, знает огромное количество баек и делится ими щедро.

Несмотря на трудную жизнь, Алексеевна сохранила добрые, человеческие качества. Небольшой девчужкой Катя успела поработать на свинарнике, а потом, как пришла на ферму, так и до самой пенсии, считай, коров отдоила. Да не аппаратом, а руками, боль в которых сейчас не дает забыть о тяжелом труде.

За трудовые заслуги Екатерина Алексеевна получала награды: грамоты, ценные подарки, путевки в санатории, потому что всегда была впереди всех.

Судьба распорядилась ее, как хотела. Проводив мужа на фронт, Катерина его не дождалась, похоронен он в чужой земле. Многие солдатские вдовы так и остались одни, а ей повезло, замуж вышла.



К двум дочерям еще одна прибавилась. Но не долго счастье длилось, заболел Герасим и оставил свою жену, Катерину. И еще одно горе свалилось на хрупкие плечи женщины — в далекой Риге умерла старшая дочь. Утешение Екатерина Алексеевна находит в детях, внуках, правнуках. Баба Катя как палочка-выручалочка, всегда на подхвате, когда надо посидеть с внучатами. Секрет с ними водиться у нее особый. Она знает, что делать, чтобы они росли здоровыми, веселыми.

Самостоятельность Екатерина Алексеевна любит, по моему, больше всего. Не раз она переезжала в дом к зятю, но возвращалась в свой. И не из-за того, что обижают — та-

кую тещу еще поискать надо. А просто такая она, баба Катя, самостоятельная.

Мастерица на все руки. Она прядет и вяжет. А готовит как! Щи, которые мне довелось у нее отвесть, я никогда не забуду. С уверенностью могу сказать: таких щей никто не варит.

Напротив магазина № 12 села Дзержинского стоит небольшой домик, приметный тем, что в палисаднике растут стройные ели. Возле него на лавочке чашенко сидит симпатичная, аккуратная бабуля. Это Екатерина Алексеевна Поплевченко. Ее вы и видите на снимке.

Л. ВИЕРТ.

Фото В. ГРИЧИНА.

В СТРАДНУЮ пору пустеют деревенские улицы. И когда на нашем редакционном «Уазике» приехали в Канарай, картина была точно такой, как везде. Тишь, безлюдье. И только сразу у конторы удалось увидеть двух немолодых мужчин, мастеров палисадник. Поздоровались, разговорились. Нашими немногословными собеседниками оказались два родных брата ГЕН-

НАДИЙ ТЕРЕНТЬЕВИЧ и НИКОЛАЙ ТЕРЕНТЬЕВИЧ НЮНЯ.

— Уже оба на пенсии. А сидеть дома не хочется. Разве что со старухами ругаться!.. А так какую-то пользу совхозу принесем. Если попросят что-нибудь сделать, никогда не отказываемся.

Дальше-больше, завязалась беседа. Оказалось, что Геннадий Терентьевич и Николай Терентьевич — фронтовики.

В 1942 году призвали обоих в армию. Старшему Геннадию едва исполнилось восемнадцать, а младшему Николаю — еще семнадцать не было (братья погодки).

Из родной деревни Ломок (теперь уже несуществующей) разминула их на время судьба. Старший оказался в учебной части в Красноярске, а младший Николай попал в Бийск в снайперскую школу. Потом

цать лет... Но повезло остаться в живых. Многим и это было не суждено...

Коль есть солдатское счастье то не миновало оно ни двух братьев, ни их отца, тоже воевавшего на фронтах Великой Отечественной, Терентия Анисимовича Нюня. Все трое вернулись домой. Каждый с наградами. У Геннадия Терентьевича медали «За боевые заслуги», «За Победу над Герма-

зайстве, на его примере учат других. Известен Геннадий Терентьевич в деревне не только как хороший труженик, но и как отменный гармонист. Заиграет — ноги в пляс проснутся.

А у Николая Терентьевича своя стезя в жизни — плотницкая. Восемь домов поставил в Канарае, в том числе и свой собственный. В деревне его дом загляденье: с веселыми окнами, замысловатыми узорами. Мимо такого дома не пройдешь — обязательно оглянешься. Так он выделяется среди других, украшая улицу. У обоих братьев по четверо детей. Кто-то их них обособился в Канарае, кто-то уехал. Но непременно всегда уже с собственными детьми приезжают, приходят они к родителям.

В общем, можно сказать, что и у Геннадия Терентьевича и Николая Терентьевича жизнь состоялась. Единственное, с чем не могут примириться — это с сегодняшней нашей действительностью, ставшей такой непрочной, зыбкой. Так и говорят братья: «Обидно за всех нас, стариков. Всю жизнь работали и к чему пришли? Да, пенсию мы получаем неплохую, как фронтовики, около 5 тысяч. Но ведь и другие старались, работали. Вспоминаем послевоенное время: кругом разруха, хлеба не всегда в достатке было. Но было на строительство работать, хоть и за колхозные «палочки». А теперь и вера-то у людей потеряна, что жизнь будет лучше. А у нас в послевоенные годы эта вера была...»

Что возразить ветеранам на их слова? Чем утешить? Разве что жизнеутверждающей фразой одного из братьев, Геннадия Терентьевича, в конце нашей беседы: «Живы будем — не помрем!»

Да, все мы в неоплатном долгу перед стариками.

Л. ВАСИЛЬЕВА.

На снимках: Геннадий Терентьевич и Николай Терентьевич Нюня.

Фото В. ГРИЧИНА.



фронт, бои. Николай был командиром расчета станкового пулемета, а старший брат воевал в пехоте. Оба форсировали Днепр, не единожды были ранены.

«Воевали, не прячась за других, — вспоминает Геннадий Терентьевич, — я протопал всю Европу. Дважды был ранен. Особенно тяжело в первый раз. И по сей день в голове осколок от снаряда».

А младший брат добавляет: «На войне многое случилось. Бывало, и за «языком» ходили... Годы прошли, а до сих пор крепка солдатская дружба. Постоянно ко мне приходят письма от фронтовиков из Москвы. После третьего ранения, тяжелой контузии, на всю жизнь остался инвалидом. Это в неполных двад-

цать лет... У Николая Терентьевича — орден Славы III степени, медаль «За Победу над Германией». Потом к боевым наградам прибавились мирные. Одна их самых высоких у Геннадия Терентьевича — орден «Знак почета».

...Вскоре родная их деревня Ломок попала в разряд перспективных, было это в годы повальной укрупнения хозяйств, и братья с родителями переехали в Канарай. Геннадий Терентьевич стал механиком. Как он сам говорит, без всяких курсов, освоил эту науку. И работал на совесть, равно как за рычагами трактора, так и комбайна, до самого ухода на заслуженный отдых. О том, как он работал, отдавая себя своему делу, до сих пор вспоминают в хо-

[Продолжение.

Начало на 1-й стр.].

То у них стаж не хватало, то не находилось пяти лет стажа, из которых было бы три года непрерывной работы, в момент обращения человек не состоял на работе, и т. д. И эти люди не получали ни копейки, хотя по возрасту и тем более по болезни уже не могли работать. Теперь с этим проще.

— Галина Ивановна, а кроме пенсии, наши пенсионеры получают помощь?

— Начиная с 1991 года отдел социальной защиты населения ежеквартально составляет программу. В ней стараемся учесть все категории населения, особенно пенсионеров. С первого квартала прошлого года пенсионерам выплачивается компенсация, кроме того, по их заявлениям оказываем единоразовую материальную помощь на ремонт жилья, например, на приобретение вещей. За пенсионерами сохраняются все льготы, установленные правительством, оплачиваются они за счет фонда социальной защиты. Так, что пенсионеры пользуются газом по сниженным ценам, ездят бесплатно на маршрутном транспорте, частично пользуются бесплатной медицинской помощью, например, иглоте- рапией, массажем, протезированием, когда всем остальным эти виды услуг обходятся в немалую сумму. Один раз в день шесть человек получают

бесплатные обеды.

Одиноким престарелых граждан района (их 80 человек) посещают на дому социальные работники. Они помогают им во всем: копают картофель, убирают грядки, чистят снег, носят воду, колют дрова и т. д. Еще не было такого случая, чтобы одинокий пожилой человек был недоволен работой помощника. Постоянный спутник обеих сторон — доверие.

Мы и в отделе для посетителей стараемся сделать что-то приятное. Так, в прошлые рождественские праздники устроили для них чаепитие. Каждый, кто приходил к нам в эти дни, был угощен чаем. Мы и сегодня, в День пожилых людей, хотя день-то у нас и не официальный, организовали для них праздник. Но люди, думаю, все равно к нам придут.

Стремления у нас, на мой взгляд, хорошие, а вот возможностей сделать все так, как задумано, нет. Помещение отдела маленькое. Бывает, прежде, придет старичок душу излить, пожаловаться на свою старушку (не смеяться, такое тоже случается в нашей практике), а у нас три человека в кабинете, да еще посетителей человека пять. Где уж тут до доверительного разговора... Вздохнет дедуля и домой уйдет с тяжелым сердцем. И нам

С ПРАЗДНИКОМ!

КАК ДЕЛА, СТАРИНА?..

ведь хочется принять человека как следует, выслушать его, пожалеть, ободрить.

— Галина Ивановна, хотя нас средства массовой информации убеждают в том, что с наличием вопроса решен, пенсионеры продолжают страдать: им вовремя пенсию не приносят, а если и дадут, то на троих пятидесятичную...

— С наличными деньгами в нашем районе, по-моему, вопрос не решен. Мы, например, 23 сентября выдавали пенсию тем, кто должен ее получить 17. И очень неудобно, когда пятидесятичную купюру дают на троих. Хотелось бы, чтобы в первую очередь деньги выплачивали пенсионерам, а потом уж всем остальным.

— Хватает ли денег фонда социальной защиты?

— Пока хватает. Всем, кто обращается к нам, мы помогаем. И суммы помощи все увеличиваются. Если раньше, «погорельцам» выплачивали пять тысяч рублей, то сейчас — десять. Мы выплачиваем компенсацию реабилитированным гражданам, но лишь тем, кто был репрессирован и реабилитирован только на территории Российской Федерации и осужден по политическим мотивам. К нам же обращаются осужденные и реабилитированные по другим статьям

или не имеющие отношения к России, но сейчас живущие на ее территории. Объясняем, советуем, куда им следует обратиться. На сегодняшний день готовы документы для выплаты компенсации в сумме 21 тысяча рублей только одному жителю района.

— Что бы вам хотелось сделать для пожилых людей, но вы не можете?

— Почти все пенсионеры живут в ветхих домах, которые давно требуют ремонта. Вот ими-то мы и не можем заняться вплотную. Здесь должны обратить внимание на своих ветеранов предприятия, организации, хозяйства, откуда они ушли на пенсию.

— Что бы вы пожелали своим подопечным в Международный день пожилых людей?

— Я поздравляю их с этим праздником. И очень рада, что появился такой день на календаре, когда особое внимание обращено к пожилым людям. Желаю всем спокойствия на оставшуюся часть жизни, надежды на лучшее, доброго отношения близких, родных людей. Я всегда с содроганием готовлю документы на оформление престарелых людей в дома-интернаты, когда точно знаю, что у них есть дети, внуки, братья, сестры. Мы в год примерно оформля-

ем до десяти человек, и половина из них имеет родственников. В основном это мужчины. Они не так приспособлены к одинокой жизни, как женщины. Они почему-то в большинстве своем не нужны родственникам.

Бывает, умирает старичок, не дождавшись переезда в интернат, так как долго «хоят» его бумаги. В этом случае его хоронит сельсовет, а отдел социальной защиты населения выплачивает пособие на погребение — 2700 рублей. Такую сумму могут получить у нас все родственники или те, кто будет хоронить умершего, в тот же день, когда к нам обратятся. Как ни печально говорить о смерти, но она рано или поздно приходит, и хорошо, что мы можем помочь проводить человека в последний путь.

Хотела бы обратить внимание коммерческих структур на живущих рядом с нами пожилых людей. Ни одно предприятие района не оказало существенной помощи им. Сознательность очень низкая наблюдается. А ведь всех нас ждет старость, немощь. Все мы будем в таком состоянии, когда без посторонней помощи не обойдется. Это надо понимать сейчас и помогать нашим старикам по доброй воле, а не по указке.

Еще раз с праздником вас, дорогие пенсионеры, люди преклонного возраста. Здоровья вам!

Л. СЕМЕНОВА.

ПРИВАТИЗАЦИЯ

РАСПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНА БЫТЬ ЗАКОННОЙ

В предыдущем номере газеты мы обещали, что опубликуем изложение Временного положения о продаже излишнего и неиспользуемого государственного имущества предприятий. С вопросами по содержанию положения обратились к председателю комитета по управлению муниципальной имущественностью Алексеем Федоровичу ПАСЕЧНИКОВУ. Он и взялся дать читателям доступное толкование всех позиций, изложенных во Временном положении, подчеркнув еще раз, что содержание документа с равным правом относится и к муниципальной собственности.

— Алексей Федорович, прежде всего нам интересно знать, в связи с чем принято это положение?

— Временное положение разработано на основании распоряжения Госкомимущества Российской Федерации от 12 марта 1992 года в целях осуществления контроля за совершением хозяйственных операций с имуществом предприятий, находящихся в федеральной, краевой и муниципальной собственности.

— Вероятно, есть какие-то общие положения для определения роли каждого участника сделок?

— Конечно. Для упрощения текста во Временном положении употребляются следующие термины:

«Инициатор» — предприятие (организация), вышедшее с инициативой реализовать (продать) излишнее или неиспользуемое государственное имущество. «Продавец» — территориальное агентство Госкомимущества Российской Федерации (краевой, районный комитет по управлению госимуществом), по решению которого организуется конкурс или аукцион по продаже государственного имущества. «Посредник-аукционер» — уполномоченный краевого комитета по управлению госимуществом в соответствующем городе или районе, кроме г. Красноярск, где эту роль выполняет фирма «Автосалон», расположенная по улице 9 Мая д. 12 (тел. 24-38-27). Телефон А. С. Комарова, уполномоченного краевого комитета по управлению госимуществом в нашем районе — 9-13-29. «Покупатель» — юридическое или физическое лицо, своевременно подавшее заявку на участие в аукционе или конкурсе, и внесшее сумму залога в размере 10 процентов от начальной цены имущества и сумму в размере 50 рублей за место участника аукциона.

— Не в одной, наверное, организации сегодня возникает потребность в купле-продаже какого-либо неиспользуемого или излишнего имущества. Каков порядок подачи и оформления документов для продажи имущества?

— Во Временном положении изложен этот порядок для каждого участника сделки — инициатора, посредника-аукционера и покупателя.

Так, Инициатор передает Продавцу и Посреднику-аукционеру (в одном экземпляре каждому) информационное сообщение о предлагаемом для продажи имуществе. Оно включает следующие сведения: наименование имущества, его остаточную балансовую стоимость, год ввода в эксплуатацию, длительность эксплуатации, износ имущества (в процентах), техническое состояние имущества, даты прове-

дения капитальных ремонтов. Сообщается и контактный телефон Инициатора.

При получении положительного решения Продавца Инициатор передает Посреднику-аукционеру по акту технические документы на продаваемое имущество и рекламный материал, сообщает порядок предварительного ознакомления участников аукциона с продаваемым имуществом. И уже после проведения аукциона оформляет совместно с Покупателем договор купли-продажи и передает ему имущество.

Своя роль у Посредника-аукционера. Он сообщает Инициатору о согласии или отказе на прием имущества на аукцион. Сообщает Инициатору и покупателям дату, время и место проведения аукциона, покупателям, кроме того, — порядок платного предварительного ознакомления участников аукциона с имуществом. Знакомит участников аукциона с окончательным сроком приема документов на участие в аукционе. В функции Посредника-аукционера также информирование о форме проведения аукциона, о форме платежа за имущество (покупателями).

Далее, Посредник организует проведение аукциона, производит расчеты с участниками аукциона, организует рекламные сообщения, оформляет договор купли-продажи имущества, возвращает залоговые суммы участникам аукциона, не победившим в аукционе, реализует билеты участников аукциона и др. Есть и особые нормы, которых должен придерживаться Посредник. Он не должен оглашать сведения о лицах, подавших заявку на участие в аукционе. Он вправе отказать в участии в аукционе покупателям, если лицо, подавшее заявку, не может быть признано покупателем по действующему законодательству, или лицо, подавшее заявку, не представило в срок обязательных документов, предусмотренных условиями.

Оговорены условия для Покупателя. Для участия в аукционе в адрес Посредника-аукционера он представляет следующие документы: заявку на участие; при проведении закрытого тендера — предложение Покупателя по цене имущества, залеченное в отдельном конверте; копию платежного документа, подтверждающего внесение залога на расчетный счет Посредника-аукционера, указанный в бланке-заявке. Покупатель представляет копию договора купли-продажи Собственнику.

Покупателям выдается платный (50 рублей) билет участника аукциона, включающий номер покупателя в аукционе и наименование имущества, а также основные условия про-

ведения аукциона. Участнику закрытого тендера высылается письменное уведомление о получении его заявки с указанием даты ее регистрации и даты проведения закрытого тендера.

Тут нужно оговорить еще одно условие. Участникам закрытого тендера с момента опубликования информационного сообщения о тендере до момента его окончания запрещается обмениваться информацией о подаваемых заявках. Невыполнение этого требования квалифицируется как грубое нарушение правил аукциона, и тендер отменяется.

— Алексей Федорович, расскажите о самом порядке проведения аукциона...

— Форму его проведения определяет Продавец совместно с Посредником-аукционером. А они предлагают следующие:

— открытый аукцион, используемый, как правило, при продаже имущества стоимостью менее 300 тысяч рублей;

— закрытый аукцион (закрытый тендер) — используется при продаже имущества стоимостью более 300 тысяч рублей.

Для каждого из них свой порядок. Так, открытый аукцион проводит Посредник-аукционер и начинает его с оглашения наименования, краткой характеристики и начальной цены объекта, а также шага аукциона. Шаг задается в пределах от 5 до 15 процентов начальной цены. И как только будут оговорены пределы, шаг выбирает сам аукционист. Этот шаг остается единым на весь период аукциона.

Может быть, излишне рассказывать до мелких подробностей о ходе аукциона, назову только главные особенности. Аукционист называет цену, а покупатели сигнализируют о готовности купить объект по названной цене поднятием билета. При отсутствии покупателей, готовых купить объект по данной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Торги завершаются, когда после трехкратного объявления очередной цены ни один из покупателей не поднял билета. Победителем становится тот покупатель, номер билета которого был назван аукционистом последним. Ну, а если после трехкратного объявления начальной цены ни один из покупателей не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся и имущество возвращается Инициатору.

А вот как проводится закрытый тендер — его проводит постоянно действующая тендерная комиссия, состав которой утверждается Продавцом. Принимаются заявки, составляется протокол тендерной комиссии о принятых заявках, подписываемый председателем и секретарем комиссии.

Скрытие заявок на участие в тендере, их учет при подведении итогов влечет за собой административную ответственность. Штраф налагается на председателя комиссии, и результаты тендера признаются недействительными.

Вскрытие конвертов с предложениями участников о цене и подведении окончательных

итогов закрытого тендера проводятся не позднее чем через три дня после окончания приема заявок. Победителем закрытого тендера становится покупатель, предложивший наивысшую цену. В случае же, если предложения двух или более участников закрытого тендера содержат наивысшую цену, победителем становится тот из них, чья заявка была подана ранее. Если и это не приводит к выявлению победителя, то проводится жребий. При вскрытии конвертов и подведении итогов могут присутствовать покупатели или их доверенные лица, представители Совета народных депутатов, средств массовой информации и др.

Победитель аукциона должен в течение определенного организаторами времени после окончания торгов подписать протокол о результатах аукциона. Если же в течение 10 дней он не подписал протокола, внесенный залог ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются, имущество возвращается Инициатору. Подчеркну особенность при проведении закрытого тендера: право на приобретение объекта в случае неподписания протокола в срок приобретает участник, предложивший предыдущую цену. Если и он отказывается подписать протокол, результаты тендера аннулируются.

— Ну вот, документы для продажи имущества оформили, с порядком проведения аукциона познакомились да и аукцион уже провели... Что же дальше, Алексей Федорович, как будет фиксироваться, скажем, мое право Покупателя на то или иное продаваемое имущество?

— Да, здесь тоже без правил не обойтись. И уже настало время каждому заинтересованному лицу хорошо разбираться в них. В срок не позднее 30 календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона между Продавцом и Покупателем должен быть подписан договор купли-продажи (в соответствии с действующим законодательством). В нем указываются: наименование проданного имущества, цена приобретения, сведения об Инициаторе, Покупателе, в случае необходимости — о Посреднике, их местонахождении. Кроме того в договоре оговаривается порядок передачи имущества, форма и сроки платежа.

В соответствии с установленными сроками и формой платежа Покупатель обязан перевести на расчетный счет Инициатора или внести наличными установленную договором сумму. В случае неуплаты в установленные сроки договор купли-продажи аннулируется, а сумма внесенного залога не возвращается.

— Тут вы несколько раз упомянули сумму залога. В иных случаях она возвращается Покупателю, в иных — нет...

— Да, при приобретении объекта на аукционе сумма залога, внесенная Покупателем, включается в сумму его платежа по сделке продажи. В случае же неуплаты в указанные сроки, как говорилось выше, сумма залога не возвращается. Всем остальным участникам аукциона сумма залога возвращается в течение 10 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

— И вот, наконец, право собственности...

— Право собственности на имущество переходит от Инициатора к Покупателю с момента регистрации договора в

порядке, предусмотренном действующим законодательством. Продавец передает Покупателю свидетельство о собственности. С этого времени он — собственник.

Завершая пояснения по Временному положению, должен сказать еще об одной стороне дела. Это — распределение выручки от продажи объектов приватизации на аукционе. Такая выручка образуется за счет денежных средств, поступивших от покупателей, от продажи приглашений на предварительное ознакомление участников аукциона с имуществом, от продажи билетов на аукцион, а от сумм невозвращенного в установленном порядке залога.

Стоимость аукциона при продаже имущества, за исключением 17 процентов комиссионных сборов, направляется Инициатору.

Выручка от продажи имущества Инициатора направляется на полное восстановление и на обновление техники и технологии, но не используется на приватизацию и в фонд потребления.

Вопросы задавала
Л. ЛАПТЕНКОВА.

ВЕСТИ ИЗ КАНАРАЯ ВПЕРЕДИ ОСЕННИЙ БАЛ

В последнее время учреждения культуры оказались на положении пасынков. Хотя и раньше на проведение вечеров, ремонт клубов никто особо денег не выделял, а теперь эта ущемленность чувствуется еще острее.

И чтобы очаги культуры напрочь не погасли, в деревнях и селах им на помощь идет руководство хозяйств. Так, в акционерном обществе «Канарайское» на текущий ремонт клуба было выделено 15 тысяч рублей. Сумма небольшая по нынешним ценам. И все же за эти деньги удалось отремонтировать полы, побелить, покрасить в здании. Словом, в какой-то степени его обновить. После окончания всех ремонтных работ в клубе состоится «Осенний бал».

ОБЕД НА БОЛЬШУЮ СЕМЬЮ

Совсем неказистое здание столовой в Канарае. Работает эта столовая только во время посевной да уборочной. А трудятся здесь поварами веселые, улыбчивые женщины Анна Яковлевна Казанцева и Тамара Васильевна Ходола.

«Работаем мы здесь первый год, — рассказывают женщины. — Конечно, само здание для работы мало приспособлено. готовим обеды, завтраки, ужины на русской печке. Удобств мало. Приходим на работу в шесть утра, а уходим в девять вечера. В обеденное время развозим горячую пищу на поля, где работают механизаторы.

Хотим сказать, чтобы накормить такую большую семью, хлопот надо приложить немало...»

НАШ КОРР.

Домашний погребок

Ай да чеснок!

Поговорим о чесноке, который широко применяется в современной народной медицине. Возбуждая аппетит, чеснок усиливает выделение пищеварительных ферментов, способствует лучшему усвоению пищи. Действуя болеутоляюще на кишечник, он усиливает мочеотделение и возбуждает деятельность половых желез. Настойка чеснока на водке — лечебное средство при камнях в почках и мочевом пузыре, а также при ревматизме и подагре. Кроме того, чеснок употребляют для лечения гипертонической болезни, атеросклерозе и малокровия.

Но как известно, чеснок может есть не всякий. Поэтому лучше всего приготовить настойку. Для этого очистите и вымойте 30 граммов чеснока. Положите его в стеклянную банку, залейте 100 г спирта и настаивайте в течение трех недель. Принимать следует по 20 капель настойки в половине стакана молока трижды в день.

Широко используют чеснок при авитаминозах, болезнях органов дыхания, кожи, кишечника и некоторых инфекционных. Кстати, эффект применения чеснока для лечения многих недугов имеет научное объяснение. В нем содержатся очень сильные фитонциды, убивающие стрептококки, стафилококки, тифозные бактерии, туберкулезную палочку и другие болезнетворные микробы. Вдыханиями фитонцидов

растертой луковицы чеснока лечат грипп и ангину. Полезен он при острых катарактах дыхательных путей, воспалениях и гнойных процессах в легких, коклюше, воспалениях уха и слизистых оболочек глаза, колитах и т. д.

Между прочим, чеснок эффективен как при внутреннем, так и при наружном применении. Для лечения простуды и бронхитальной астмы обычно грудью натирают чесночной кашицей, смешанной со свиным жиром или сливочным маслом. А кашица из печеного чеснока со сливочным маслом или чеснок, отваренный в молоке, — великолепное средство, способствующее созреванию нарывов и размягчению мозолей.

Соком чеснока можно также лечить бородавки, экземы и другие кожные заболевания. Свежей кашицей, приложенной к коже через марлю, лечат гнойные или плохо заживающие язвы. Для укрепления волос полезно втирать его сок в кожу головы. Применяют чеснок и в качестве глистогонного средства. Чаше всего кашицу или целую дольку чеснока вводят в прямую кишку или делают клизму теплого отвара чеснока.

В связи с неготовностью нового здания Сбербанка выдача приватизационных чеков временно будет проводиться в Доме Советов (1 этаж, зал заседаний).

Территориальная комиссия.

ЗАГОТОВКИ НА ЗИМУ

ЗАСОЛКА КАПУСТЫ

На ведро воды 1 стакан соли крупной, 1 стакан сахара. Воду вскипятить, положить соль и сахар. Остудить. Нашинковать капусту и положить в рассол, так, чтобы вся капуста была им покрыта. Можно добавить морковь, поддержать в рассоле 15 минут. Разложить по банкам. Для вкуса можно добавить приправу: анис, укроп, лавровый лист. При закладке в банки рассол нужно сцедить.

ИКРА КАБАЧКОВАЯ

Взять 2 килограмма кабачков, 1 килограмм помидоров, 500 граммов моркови, лук репчатый 10 штук. Перец черный молотый, соль по вкусу, растительное масло 200

граммов (1 стакан), лавровый лист 2—3 листика.

Все мелко режется на квадратики (можно протереть на терке). Перемешать и тушить на медленном огне до готовности. Разложить в банки, закатать. Не стерилизовать.

ПРИПРАВА К БОРЩУ

Для нее берут поровну помидоров и красного сладкого перца, пропускают через мясорубку, солят по вкусу. Затем массу доводят до кипения и варят 1—2 минуты. Снимают с огня и тут же раскладывают в небольшие баночки, закрывая крышками. Приправа стоит в прохладном месте без порчи всю зиму.



ЗАКУСКА

Взять 1 килограмм лука, 1 килограмм моркови, 1 килограмм перца, 3 килограмма помидоров, 100 граммов соли, 100 граммов сахара, 400 граммов подсолнечного масла, 100 граммов уксуса.

Морковь натереть на крупной терке, лук, помидоры и перец мелко порезать. Все перемешать, добавить соль, сахар, уксус и еще раз размешать. Разложить в банки, накрыть крышками и стерилизовать 20 минут.

ГРИБЫ ТУШЕНЫЕ

Грибы (опанки и другие) очистить, промыть и вскипятить в подсоленной воде. Откинуть на дуршлаг, переложить в кастрюлю с разогретым маслом, добавить 2—3 столовые ложки мясного бульона, накрыть крышкой и тушить примерно 30 минут. При подаче на стол добавить рубленую зелень и размешать.

На 500 граммов свежих грибов: 3 столовые ложки масла, остальное по вкусу.

ЖАРЕНЫЕ ГРИБЫ НА ЗИМУ

Свежие грибы (конечно, съедобные) перебрать, очистить от мусора, хорошо промыть, нарезать небольшими кусочками. На сковороду положить жир (побольше), хорошо разогреть, положить в жир грибы, посолить по вкусу и жарить до готовности, приправ не класть. Разложить в банки (0,25, 0,5 л), закрыть железными крышками, стерилизовать 5—10 минут. После стерилизации сразу же закатать, после того, как банки остынут, поставить их в погреб. Перед употреблением выложить в сковороду (без жира), слегка поджарить, добавив лук и приправу. Грибы имеют вкус совершенно свежих. Это настоящий деликатес.

ГРИБНАЯ ИКРА

Грибы промыть, отварить в подсоленной воде, промыть в дуршлаге, пропустить через мясорубку вместе с репчатым луком, затем жарить на подсолнечном масле до полной готовности, подсолить по вкусу, добавить черного молотого перца. Икру горячей разложить в банки, простерилизовать и закатать.

ПРИЯТНОГО АППЕТИТА!

ВЕНИАМИН БОРОВЕЦ

Я РОДИЛСЯ ПО ПРИКАЗУ

(Продолжение. Начало в №№ 111, 112, 113, 114, 115, 116).

В карих глазах жены кузнеца вновь метнулись молнии:

— Нет! — отрубил решительно.

— Рано еще Лиде замуж — семнадцать годов только. Я и то в девятнадцать за тебя выскочил, Захарушка...

Кудрявый почтальон — Лиде — ничего этого не слышала и рыдала в своей горенке...

Представителю «органов» очень было жаль свою любимую, горько плачущую за стенкой. Неприятно было и то, что сорвались с Лидиной матерью «дипломатические» переговоры насчет женитьбы... Он весь собрался. Застегнул пуговицу, поправил под ремнем гимнастерку и попрощался с достоинством:

— Извините, Маланья Корнеевна, за беспокойство. Спасибо за гостеприимство и за шашлык...

Кивнул Лидиному отцу, растерянному стоящему у стола.

— До свидания, Захар Захарович. Спасибо на добром слове...

Тяжко было на душе у инспектора: и больно, и обидно. Уходя, он с горечью подумал: «Да, шаньги-то с женитьбой пригорели...»

х х х

ДЕВИЧЬЕ сердце — очень ранимо. Лиде тяжело переживала случившееся. Она не хотела понимать всего этого. «Как же так?.. Она и Степан любят друг-друга, а быть вместе им нельзя...» Как больно было Лидиному сердцу!

Девчонка часто уединялась — и тихо-тихо плакала... И уже не слышался в доме ее веселый смех. Ласковая и покорная, Лиде старалась реже попадаться на глаза родителям.

Отец и мать переживали. Особенно мать, но не могла перебороть себя.

Нет, одна беда не приходит в дом. Подкралась к Лиде и вторая... Несколькими днями она не встречалась со Степаном, не ходила на вечерки: белый свет померк и стал неинтересным. Тоска и какая-то тревога постоянно сжимали сердце. Где же искать покоя и радости?.. И захотелось увидеть ЕГО, только — ЕГО...

И она пошла на вечерку, в надежде встретить Степана, но он опять был в разъездах... Здесь-то Лиду и настигла страшная весть: подружки сказали, что «ее» участковый встретился с новой учительницей, недавно приехавшей в Михайловку... И даже провожал ее...

Похолодело, перевернулось все в груди. И было страшно больно. Лиде не хотела верить в случившееся, но подружки показали на симпатичную, статную дивчину, с длинной косой, явно по-городскому одетую. Да, она была привлекательной и возле нее уже кружили михайловские «кочеты»... Был там и Пашка Гайворонский.

Лиду испепелило услышанное: «Как же так, Степа, милый?.. Мне без тебя плохо, а ты — предал?.. Наплевало недавно: — Ты же говорил, что не можешь без меня... Это ты мне сказал: «Лиде, я очень люблю тебя!..» И целовал... Господи, кому верить?..»

И стало пусто на душе. Лиде ушла с вечерки и поклялась, что больше и не подпустит к себе Степана. «Только увидеть его и сказать...»

И она его увидела. Когда разносила почту, Степан и незнакомка стояли возле школы друг против друга и разговаривали... А учительница даже чему-то рассмеялась... у Лиды обожгло все внутри. Она чуть не расплакалась. И чтобы не видеть всего этого — свернула в проулок.

Продолжение следует

К СВЕДЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

Вниманию жителей с/пос. Дзержинского, д.р.в.п. Усть-Кам. д.р.в.п.

Администрация Дзержинского сельсовета приглашает всех сельских жителей на очередное заседание негосударственного совета.

К СВЕДЕНИЮ ЧИТАТЕЛЕЙ!

Задержка газеты происходит из-за неисправности технологического оборудования Канской типографии.

В нашу семью пришла беда. Но мы не остались с ней один на один. Разделить с нами горе пришли соседи, друзья, родные. Проводить в последний путь мужа, отца Дебелова Ивана Ивановича нам помогли коллективы редакции и типографии районной газеты «Дзержинец», ремонтно-технического предприятия, Дзержинского лесхоза, родильного дома.

Огромное спасибо всем за участие, за доброту.

Семья Дебеловых.

НАШ АДРЕС: 663700, село Дзержинское, Красноярского края, Садовый пер., № 14.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ: общий — 9-13-91, редактора — 9-13-90, бухгалтера — 9-13-93.

Мнения, высказанные авторами, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Рукописи и фотоснимки не возвращаются и не рецензируются.

Печать офсетная на основе фотонабора. Объем 1 печ. л. Индекс 52295.

Газета выходит по вторникам, четвергам, и субботам. Ответственный выпускающий в г. Канске А. МАСЛЮКОВ.

Канская типография краевого управления печати и информации.

Тираж 5192.

Редактор Л. ЛАПТЕНКОВА.

Подписано в печать — 17.00